



FONDAZIONE BELLA CIAO

Via Faentina, 106 48123 Ravenna (RA)
Codice fiscale 92067450392

Bilancio d'esercizio al 31/12/2021

Stato Patrimoniale Attivo

	Esercizio 2021	Esercizio 2020
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
7) altre	72.079	71.928
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>72.079</i>	<i>71.928</i>
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	9.926.200	9.968.200
4) altri beni	110	329
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>9.926.310</i>	<i>9.968.529</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>9.998.389</i>	<i>10.040.457</i>
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
5-bis) crediti tributari	2.568	343
esigibili entro l'esercizio successivo	2.568	343
esigibili oltre l'esercizio successivo		
5-quater) verso altri	175.226	147.140
esigibili entro l'esercizio successivo	175.226	147.140
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale crediti</i>	<i>177.794</i>	<i>147.483</i>
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	210.363	207.568
<i>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>	<i>210.363</i>	<i>207.568</i>

	Esercizio 2021	Esercizio 2020
IV - Disponibilita' liquide		
1) depositi bancari e postali	81.597	82.198
3) danaro e valori in cassa	136	287
<i>Totale disponibilita' liquide</i>	<i>81.733</i>	<i>82.485</i>
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>469.890</i>	<i>437.536</i>
D) Ratei e risconti	7.813	7.822
<i>Totale attivo</i>	<i>10.476.092</i>	<i>10.485.815</i>

Stato Patrimoniale Passivo

	Esercizio 2021	Esercizio 2020
A) Patrimonio netto	10.344.970	10.358.887
I - Capitale	10.354.753	10.354.753
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	4.134	19.074
<i>Totale altre riserve</i>	<i>4.134</i>	<i>19.074</i>
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(13.917)	(14.940)
Totale patrimonio netto	10.344.970	10.358.887
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	104.994	113.465
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	<i>104.994</i>	<i>113.465</i>
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori	23.655	6.246
esigibili entro l'esercizio successivo	23.655	6.246
esigibili oltre l'esercizio successivo		
12) debiti tributari		1.295
esigibili entro l'esercizio successivo		1.295
14) altri debiti		3.000
esigibili entro l'esercizio successivo		3.000
<i>Totale debiti</i>	<i>23.655</i>	<i>10.541</i>
E) Ratei e risconti	2.473	2.922
<i>Totale passivo</i>	<i>10.476.092</i>	<i>10.485.815</i>

Conto Economico

	Esercizio 2021	Esercizio 2020
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	3.000	3.000
altri	179.389	149.971
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>182.389</i>	<i>152.971</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>182.389</i>	<i>152.971</i>
B) Costi della produzione		
7) per servizi	52.719	35.181
8) per godimento di beni di terzi	7.870	6.152
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	12.757	11.467
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	220	220
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide		25.000
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>12.977</i>	<i>36.687</i>
14) oneri diversi di gestione	96.139	59.729
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>169.705</i>	<i>137.749</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	12.684	15.222
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	1.244	1.467
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2.795	1.225
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>2.795</i>	<i>1.225</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>4.039</i>	<i>2.692</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari		
altri	15	4
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>15</i>	<i>4</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>4.024</i>	<i>2.688</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	16.708	17.910
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	30.625	32.850
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>30.625</i>	<i>32.850</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(13.917)	(14.940)

20525	FONDAZIONE "BELLA CIAO"						
Dati Generali							
Sede Legale:	VIA FAENTINA, 106		48123, RAVENNA (RA)				
Codice Fiscale:	92067450392						
Partita IVA:							
Stampa Dettaglio Voci							
Voce	Conto	Part.	Descrizione	Esercizio al 31/12/2021		Esercizio al 31/12/2020	
				Parziali	Totali	Parziali	Totali
STATO PATRIMONIALE							
Attivo				10.476.092		10.485.815	
B)			Immobilizzazioni		9.998.389		10.040.457
I -			Immobilizzazioni immateriali		72.079		71.928
7)			altre		72.079		71.928
	11.05.05		Spese di manutenzione da ammortizzare	72.079,16		71.927,95	
II -			Immobilizzazioni materiali		9.926.310		9.968.529
1)			terreni e fabbricati		9.926.200		9.968.200
	13.01.07		Fabbricati strumentali	9.926.200,00		9.968.200,00	
4)			altri beni		110		329
	13.07.07		Macchine d'ufficio elettroniche	1.098,00		1.098,00	
	65.09.05		F.do amm.macchine d'ufficio elettroniche	-988,20		-768,60	
C)			Attivo circolante		469.890		437.536
II -			Crediti		177.794		147.483
5-bis)			crediti tributari		2.568		343
	59.05.31		Erario c/crediti d'imposta vari	343,00		343,00	
	59.07.01		Erario c/IRES	2.225,00			
5-quater)			verso altri		175.226		147.140
	27.05.01		Depositi cauzionali per utenze	11,25		11,25	
	27.05.21		Crediti per risarcimenti			265,44	
	27.05.51		Crediti vari v/terzi	124.491,82		133.045,39	
	27.05.52		Crediti vari c/terzi con Partitari	65.087,91		43.817,46	
		3	Contributi da Fondatori da Ricevere	3.000,00		3.000,00	
		10	Credito vendita immobile Coccolia 2018	19.200,00		22.400,00	
		11	NOTE da Emettere anno 2019-LOCAZIONI	2.500,00		2.500,00	
		13	NOTE da Emettere anno 2020-LOCAZIONI	4.359,94		14.697,46	
		16	NOTE da Emettere anno 2021-LOCAZIONI	26.707,97			
		15	PD CONSELICE Stralcio crediti	8.100,00			
		9	Rimborsi di spese da terzi	1.220,00		1.220,00	
	57.03.01		Fornitori terzi Italia	5.635,31			
	67.11.11		Fondo svalutazione crediti diversi	-20.000,00		-30.000,00	
III -			Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		210.363		207.568
6)			altri titoli		210.363		207.568
	29.03.07		Altre obbligazioni private	50.000,00		50.000,00	
	29.03.31		Altri titoli negoziabili	160.362,86		157.568,18	
IV -			Disponibilita' liquide		81.733		82.485
1)			depositi bancari e postali		81.597		82.198
	31.01.01		Banca c/c	81.597,14		82.197,53	
		1	CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA	81.597,14		82.197,53	
3)			danaro e valori in cassa		136		287
	31.03.03		Cassa contanti	135,68		287,08	
D)			Ratei e risconti		7.813		7.822
	39.01.03		Risconti attivi	7.813,14		7.821,97	
Passivo				-10.476.092		-10.485.815	
A)			Patrimonio netto		-10.344.970		-10.358.887
I -			Capitale		-10.354.753		-10.354.753
	41.01.04		Fondo di Dotazione - Enti NP	-10.354.752,94		-10.354.752,94	
VI -			Altre riserve, distintamente indicate		-4.134		-19.074
			Varie altre riserve		-4.134		-19.074
	41.01.52		Altre riserve (con utili fino al 2016)	-4.134,18		-19.074,18	
IX -			Utile (perdita) dell'esercizio		13.917		14.940
			Totale patrimonio netto		-10.344.970		-10.358.887
B)			Fondi per rischi e oneri		-104.994		-113.465
4)			altri		-104.994		-113.465
	51.05.52		Altri fondi per rischi e oneri differiti con Partitario	-104.993,89		-113.465,01	
		3	Contributo 90° Anniv.Fondaz. Partito Com	-816,43		-816,43	
		4	Contributo Case del Popolo	-1.688,00		-1.688,00	
		6	Contributo Fondo Attività Culturali	-13.858,88		-22.330,00	
		1	Contributo Manut. Immob. ALFONSINE	-84.630,58		-84.630,58	
		2	Contributo Premio A. BOLDRINI	-4.000,00		-4.000,00	
D)			Debiti		-23.655		-10.541
7)			debiti verso fornitori		-23.655		-6.246
	57.01.01		Fatture da ricevere da fornitori terzi			-2.440,00	
	57.01.02		fatture da ricevere da fornitori con Partitario	-23.654,53		-3.806,40	
		13	Fatture da ricevere anno 2020			-3.806,40	

Dati Generali

Sede Legale:	VIA FAENTINA, 106	48123, RAVENNA (RA)
Codice Fiscale:	92067450392	
Partita IVA:		

Stampa Dettaglio Voci

Voce	Conto	Part.	Descrizione	Esercizio al 31/12/2021		Esercizio al 31/12/2020	
				Parziali	Totali	Parziali	Totali
		14	Fatture da ricevere anno 2021	-23.654,53			
12)			debiti tributari				-1.295
	59.07.01		Erario c/IRES			-952,00	
	59.07.02		Erario c/acconti IRES			-343,00	
14)			altri debiti				-3.000
	63.05.51		Debiti diversi verso terzi			-3.000,00	
E)			Ratei e risconti		-2.473		-2.922
	69.01.01		Ratei passivi	-858,35			
	69.01.03		Risconti passivi	-1.614,95		-2.921,57	
			CONTO ECONOMICO				
A)			Valore della produzione	-	182.389	-	152.971
5)			altri ricavi e proventi	-	182.389	-	152.971
			contributi in conto esercizio	-	3.000	-	3.000
	73.01.25		Contributi in conto esercizio	3.000,00	-	3.000,00	-
			altri	-	179.389	-	149.971
	73.01.19		Sopravvenienze attive da gestione ordin.	525,00	-	-	-
	73.01.35		Arrotondamenti attivi diversi	-	-	0,21	-
	73.01.40		Affitto locali	102.443,17	-	104.229,31	-
	73.01.51		Altri ricavi e proventi imponibili	47.450,20	-	45.741,54	-
	73.03.01		Plusvalenze da alienazione cespiti	10.500,00	-	-	-
	73.05.11		Utilizzo fondi area ordinaria	18.471,12	-	-	-
B)			Costi della produzione	-	169.705	-	137.749
7)			per servizi	-	52.719	-	35.181
	76.09.13		Energia elettrica	- 309,44	-	-	-
	76.09.23		Gas	- 79,76	-	-	-
	76.11.01		Manutenzione impianti e macchinari	- 3.567,84	-	109,80	-
	76.11.02		Manutenzioni varie	- 350,00	-	-	-
	78.01.01		Consulenze Amministrative e Fiscali	-	-	201,30	-
	78.01.02		Consulenze ammin.e fiscali (ordinarie)	- 5.075,20	-	5.075,20	-
	78.01.03		Consulenze Tecniche	- 2.808,83	-	488,00	-
	78.01.25		Altri costi per prestaz.di terzi affer.	- 4.971,12	-	-	-
	78.05.06		Rimb.spese amministr. non soci profess.	-	-	355,35	-
	78.05.09		Compensi sindaci professionisti	- 2.537,60	-	2.537,60	-
	79.05.01		Spese postali	- 25,85	-	8,55	-
	79.05.07		Servizi contabili di terzi	- 9.760,00	-	9.808,80	-
	79.05.21		Premi di assicuraz. non obbligh. deducibili	- 16.125,83	-	16.083,13	-
	79.05.33		Servizi smaltimento rifiuti	- 6.710,00	-	-	-
	79.05.51		Spese generali varie	- 327,83	-	432,31	-
	86.01.05		Commissioni e spese bancarie	- 69,40	-	81,40	-
8)			per godimento di beni di terzi	-	7.870	-	6.152
	80.01.13		Canoni locazione immobili deducibili	- 858,35	-	-	-
	80.01.19		Spese condominiali e varie deducibili	- 7.011,33	-	6.152,00	-
10)			ammortamenti e svalutazioni	-	12.977	-	36.687
a)			ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	12.757	-	11.467
	90.13.31		Amm.civilistico spese manut.da ammort.	- 12.757,48	-	11.466,61	-
b)			ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	220	-	220
	90.11.31		Amm.civ.macchine d'ufficio elettroniche	- 219,60	-	219,60	-
d)			svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e de	-	-	-	25.000
	92.09.09		Acc.ti sval. crediti diversi	-	-	25.000,00	-
14)			oneri diversi di gestione	-	96.139	-	59.729
	79.05.43		Valori bollati	- 233,93	-	205,07	-
	83.05.04		IMU	- 55.914,40	-	50.902,00	-
	83.05.21		Imposta di registro e concess. govern.	- 1.061,00	-	1.294,51	-
	83.05.49		Altre imposte e tasse deducibili	- 1.723,85	-	1.681,53	-
	83.07.05		Spese, perdite e sopravv.passive in ded.	- 942,90	-	-	-
	83.07.07		Sanzioni, penalità e multe	- 563,24	-	-	-
	83.07.13		Cancelleria varia	- 19,40	-	-	-
	83.07.14		Varie amministrative	- 163,00	-	146,30	-
	83.07.21		Perdite su crediti	- 26.017,07	-	-	-
	83.07.25		Arrotondamenti passivi diversi	- 0,47	-	-	-
	83.07.59		Erogaz.liberali in deducib. art.100	- 9.500,00	-	5.500,00	-
			Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-	12.684	-	15.222
C)			Proventi e oneri finanziari	-	4.024	-	2.688
16)			altri proventi finanziari	-	4.039	-	2.692
b)			da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costitu	-	1.244	-	1.467

20525	FONDAZIONE "BELLA CIAO"						
Dati Generali							
Sede Legale:	VIA FAENTINA, 106	48123, RAVENNA (RA)					
Codice Fiscale:	92067450392						
Partita IVA:							
Stampa Dettaglio Voci							
Voce	Conto	Part.	Descrizione	Esercizio al 31/12/2021		Esercizio al 31/12/2020	
				Parziali	Totali	Parziali	Totali
	85.09.09		Interessi da titoli di investimento	1.243,75	-	1.466,61	-
d)			proventi diversi dai precedenti	-	2.795	-	1.225
			altri	-	2.795	-	1.225
	85.11.51		Altri proventi finanziari da terzi	2.794,68	-	1.224,96	-
17)			interessi ed altri oneri finanziari	-	15	-	4
			altri	-	15	-	4
	86.03.47		Inter.pass.per dilaz. pagamento imposte	-	-	4,02	-
	86.03.51		Oneri finanziari diversi	-	14,97	-	-
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)				-	16.708	-	17.910
20)			Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e	-	-	30.625	-
			imposte correnti	-	-	30.625	-
	93.01.01		IRES corrente	-	30.625,00	-	32.850,00
21)			Utile (perdita) dell'esercizio	-	-	13.917	-



FONDAZIONE BELLA CIAO

Via Faentina, 106 48123 Ravenna (RA)

Codice fiscale 92067450392

Nota Integrativa

Bilancio d'esercizio al 31/12/2021

Introduzione alla Nota integrativa

Il presente bilancio chiuso al 31/12/2021, completo di nota integrativa che ne costituisce parte integrante, presenta i valori da sottoporre all'approvazione del Comitato di Indirizzo, esposti secondo gli schemi indicati nel Codice Civile, con i necessari ed opportuni adattamenti, seguendo inoltre i principi di redazione previsti dall'articolo 2423 bis del Codice Civile, ai principi contabili nazionali ed alle interpretazioni fornite dall'Organismo Italiano di Contabilità, anche se non vincolanti per i soggetti diversi dalle società di capitali.

Esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione ed il risultato dell'esercizio.

La presente Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

L'attività della Fondazione

La Fondazione "Bella Ciao", ente senza fini di lucro, è stata costituita il 31 gennaio 2008 ed ha come finalità la promozione di attività volte allo studio, alla ricerca, alla formazione, all'innovazione della politica.

La Fondazione si riconosce nei valori, della Resistenza e dell'antifascismo, nella storia e nella cultura della sinistra democratica italiana ed europea, la cui evoluzione politica e culturale ha generato le formazioni politiche e partitiche italiane che ne hanno assunto gli ideali come principi fondanti.

La Fondazione, nell'ambito della propria attività, può:

- intraprendere iniziative volte a promuovere il pensiero, la cultura e l'azione politica della sinistra europea italiana ed in particolare della tradizione della Sinistra della Provincia di Ravenna;
- favorire l'incontro fra tutti coloro che possano fornire supporto di idee ed ogni altro contributo e sostegno alle attività della Fondazione;

- promuovere, progettare ed organizzare, anche su commessa o sulla base di appositi finanziamenti, attività formative, corsi, convegni e seminari nelle discipline di suo competenza, sia in via diretta sia a mezzo di enti, strutture e organismi pubblici o privati ai quali può anche aderire;
- promuovere pubblicazioni e iniziative editoriali di qualsiasi tipo e natura attinenti lo scopo della Fondazione;
- promuovere la raccolta di fondi e la richiesta di contributi, pubblici e privati, da destinare agli scopi della Fondazione.

Essa non svolge attività commerciale ed i proventi derivanti dalla gestione dei propri immobili (canoni di locazione e rendite catastali) sono considerati proventi fondiari e come tali tassati ai fini IRES.

Criteri di formazione

Redazione del Bilancio

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Struttura e contenuto del Prospetto di bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Per una rappresentazione più chiara delle voci di bilancio non sono state indicate le voci precedute da numeri arabi o lettere minuscole non valorizzate sia per l'esercizio in corso che per l'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteria di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto e/o di produzione.

I costi di produzione non comprendono costi di indiretta imputazione ed oneri finanziari, in quanto non imputabili secondo un criterio oggettivo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali e immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Spese manutenzione Fabbricati	10 anni in quote costanti

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono costituite per la quasi totalità da **beni immobili** (fabbricati strumentali e non) conferiti alla Fondazione, sia in sede costitutiva che successivamente. Esse sono state capitalizzate ma non vengono ammortizzate in quanto si ritiene che il loro mantenimento in efficienza con le periodiche manutenzioni ne identifichi un periodo di utilità teoricamente indefinito. Si richiama a tal fine quanto espresso in sede di commento delle immobilizzazioni immateriali.

Gli **altri cespiti** appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso. Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Macchine ufficio elettroniche	20%

Il costo delle immobilizzazioni materiali è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in rapporto alla residua possibilità di utilizzo delle stesse.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

Le immobilizzazioni materiali che consistono nei beni patrimoniali immobili (fabbricati strumentali e non) sono stati conferiti alla Fondazione in sede costitutiva ma anche successivamente.

Essi sono stati capitalizzati ma, in continuità con le valutazioni effettuate nei bilanci dei precedenti, essi non vengono ammortizzati in quanto si ritiene che tali cespiti non subiscano significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto, che ne identificano un periodo di utilità teoricamente indefinito. In continuità con le valutazioni effettuate nei bilanci dei precedenti esercizi non si è provveduto a scorporre il valore del terreno sul quale insiste il fabbricato.

I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

Dopo l'incremento di valore registrato nell'esercizio 2010, legato al conferimento da parte del Fondatore di due immobili in aggiunta a quelli già destinati con Fondazione "Bella Ciao" l'atto costitutivo del gennaio 2008, non si sono registrati ulteriori incrementi di tale voce.

Si evidenzia che, a parte quanto sopra indicato, non è stato necessario operare nell'esercizio ulteriori svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Attivo circolante

Crediti

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del Codice Civile; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti, nella fattispecie relativo alla incerta esigibilità di alcuni crediti per rimborsi spese (imposte, IMU,

Consorzio bonifica, etc.) da ricevere dai comodatari di immobili concessi in uso per gli scopi istituzionali della Fondazione.

Il detto Fondo, che era di € 30.000 all'inizio dell'esercizio 2021, è stato utilizzato per € 10.000 e residua quindi per € 20.000 nell'esercizio in chiusura.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

I titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono state valutate a costi specifici, tenendo conto, se minore, del valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato applicato per categorie omogenee.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Fondi per rischi e oneri

I Fondi per rischi ed oneri (futuri) sono stati costituiti a causa della mancanza di una corretta correlazione temporale fra l'assegnazione di contributi con vincolo di destinazione a specifici progetti/interventi ed il sostenimento dei relativi costi ed oneri, per la parte ancora da sostenere rispetto all'importo a suo tempo stanziato. Tali Fondi assommano, alla fine dell'esercizio 2021, ad €104.994.

Debiti

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

Ratei e Risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Movimenti delle Immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

Movimenti delle Immobilizzazioni Immateriali

Dopo l'iscrizione in conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad €12.757, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad €72.079.

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente nelle pagine in allegato.

Movimenti delle Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 9.927.298; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad €988.

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente nelle pagine in allegato.

Riduzione di valore delle Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni materiali e immateriali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzo, come evidenziato in precedenza.

Si ritiene che non sussistano i presupposti per la riduzione di valore delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

Variazione consistenza altre voci dell'attivo e del passivo

Con riferimento all'esercizio in chiusura, e in ossequio a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1, n. 4 del codice civile, nei seguenti prospetti vengono illustrati per ciascuna voce dell'attivo e del passivo diversa dalle immobilizzazioni la consistenza iniziale, i movimenti dell'esercizio e la correlata consistenza finale.

Per una maggiore chiarezza espositiva, la variazione nella consistenza delle voci viene rappresentata in termini assoluti e percentuali.

Crediti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>crediti tributari</i>									
	Erario c/crediti d'imposta vari	343	8.285	-	-	8.285	343	-	-
	Erario c/IRES	-	33.802	952-	-	30.625	2.225	2.225	-
	Totale	343	42.087	952-	-	38.910	2.568	2.225	
<i>verso altri</i>									
	Depositi cauzionali per utenze	11	-	-	-	-	11	-	-
	Crediti per risarcimenti	265	-	-	-	265	-	265-	100-
	Crediti vari v/terzi	133.045	47.669	-	-	56.223	124.491	8.554-	6-
	Contributi da Fondatori da Ricevere	3.000	3.000	-	-	3.000	3.000	-	-
	Rimborsi di spese da terzi	1.220	-	-	-	-	1.220	-	-
	Credito vendita immobile Coccia 2018	22.400	-	-	-	3.200	19.200	3.200-	14-
	NOTE da Emettere anno 2019-LOCAZIONI	2.500	-	-	-	-	2.500	-	-

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	NOTE da Emettere anno 2020-LOCAZIONI	14.697	-	-	-	10.338	4.359	10.338-	70-
	NOTE da Emettere anno 2021-LOCAZIONI	-	26.708	-	-	-	26.708	26.708	-
	Credito vendita Terreno Pisignano	-	52.500	-	-	52.500	-	-	-
	PD Conselice Stralcio crediti	-	25.150	-	-	17.050	8.100	8.100	-
	Fornitori terzi Italia	-	5.635	-	-	-	5.635	5.635	-
	Fondo svalutazione crediti diversi	30.000-	10.000	-	-	-	20.000-	10.000	33-
	Arrotondamento	-	-	-	-	-	2	2	-
	Totale	147.138	170.662	-	-	142.576	175.226	28.088	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
crediti tributari	343	42.087	952-	-	38.910	-	2.568	2.225	649
verso altri	147.138	170.662	-	-	142.575	1	175.226	28.088	19
Totale	147.481	212.749	952-	-	181.485	1	177.794	30.313	21

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>altri titoli</i>									
	Altre obbligazioni private (Cassa di Risparmio di Ravenna)	50.000	-	-	-	-	50.000	-	-
	Polizze Generali e UnipolSai	157.568	2.795	-	-	-	160.363	2.795	2
	Totale	207.568	2.795	-	-	-	210.363	2.795	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
altri titoli	207.568	2.795	-	-	-	210.363	2.795	1
Totale	207.568	2.795	-	-	-	210.363	2.795	1

Disponibilità liquide

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>depositi bancari e postali</i>									
	La Cassa di Risparmio Spa	82.198	159.290	-	-	159.891	81.597	601-	1-
	Totale	82.198	159.290	-	-	159.891	81.597	601-	
<i>danaro e valori in cassa</i>									
	Cassa contanti	287	-	-	-	151	136	151-	53-
	Totale	287	-	-	-	151	136	151-	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
depositi bancari e postali	82.198	159.290	-	-	159.891	81.597	601-	1-
danaro e valori in cassa	287	-	-	-	151	136	151-	53-
Totale	82.485	159.290	-	-	160.042	81.733	752-	1-

Ratei e Risconti attivi

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Risconti attivi	7.822	7.813	-	-	7.822	7.813	9-	-
	Totale	7.822	7.813	-	-	7.822	7.813	9-	

I **risconti attivi** sono costituiti da quote di oneri relativi a polizze assicurative di competenza dell'esercizio successivo.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Ratei e risconti	7.822	7.813	-	-	7.822	7.813	9-	-
Totale	7.822	7.813	-	-	7.822	7.813	9-	-

Patrimonio Netto

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Fondo di Dotazione - Enti NP	10.354.753	-	-	-	-	10.354.753	-	-
	Totale	10.354.753	-	-	-	-	10.354.753	-	-
<i>Varie altre riserve</i>									
	Altre riserve	19.074	-	-	-	14.940	4.134	14.940-	78-
	Totale	19.074	-	-	-	14.940	4.134	14.940-	78-
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Perdita d'esercizio	14.940-	13.917-	-	-	14.940-	13.917-	1.023	7-
	Totale	14.940-	13.917-	-	-	14.940-	13.917-	1.023	7-

Il Fondo di Dotazione è composto dai conferimenti in immobili ed in denaro effettuati dal Fondatore, con espressa destinazione ad incremento del patrimonio.

Le Riserve sono composte dalla stratificazione dei risultati degli esercizi precedenti. Nell'esercizio si registra un decremento per il disavanzo dell'esercizio 2021 di € 13.917. La perdita dell'esercizio 2020 è stata coperta con l'utilizzo della riserva disponibile.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Capitale	10.354.753	-	-	-	-	10.354.753	-	-
Varie altre riserve	19.074	-	-	-	14.940	4.134	14.940-	78-
Utile (perdita) dell'esercizio	14.940-	13.917-	-	-	14.940-	13.917-	1.023	7-
Totale	10.358.887	13.917-	-	-	-	10.344.970	13.917-	-

Fondi per rischi e oneri

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>altri</i>									
	Contributo Manut. Immob. ALFONSINE	84.631	-	-	-	-	84.631	-	-
	Contributo Premio A. BOLDRINI	4.000	-	-	-	-	4.000	-	-
	Contributo 90° Anniv.Fondaz.	816	-	-	-	-	816	-	-

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	Partito Com								
	Contributo Case del Popolo	1.688	-	-	-	-	1.688	-	-
	Contributo Fondo Attività Culturali	22.330	-	-	-	8.471	13.859	8.471-	38-
	Totale	113.465	-	-	-	8.471	104.994	8.471-	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
altri	113.465	-	-	-	8.471	104.994	8.471-	7-
Totale	113.465	-	-	-	8.471	104.994	8.471-	7-

Debiti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>debiti verso fornitori</i>									
	Fatture da ricevere da fornitori terzi	2.440	-	-	-	2.440	-	2.440-	100-
	Fatture da ricevere anno 2020	3.806	-	-	-	3.806	-	3.806-	100-
	Fatture da ricevere anno 2021	-	23.655	-	-	-	23.655	23.655	-
	Totale	6.246	23.655	-	-	6.246	23.655	17.409	
<i>debiti tributari</i>									
	Erario c/IRES	952	-	-	-	952	-	952-	100-
	Erario c/acconti IRES	343	32.850	-	-	33.193	-	343-	100-
	Totale	1.295	32.850	-	-	33.193	-	1.295-	
<i>altri debiti</i>									
	Debiti diversi verso terzi	3.000	-	-	-	3.000	-	3.000-	100-
	Totale	3.000	-	-	-	3.000	-	3.000-	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
debiti verso fornitori	6.246	23.655	-	-	6.246	23.655	17.409	279
debiti tributari	1.295	32.850	-	952	33.193	-	1.295-	100-

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
altri debiti	3.000	-	-	-	3.000	-	3.000-	100-
Totale	10.541	56.505	-	952	42.439	23.655	13.114	124

Ratei e Risconti passivi

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei passivi	-	858	-	-	-	858	858	-
	Risconti passivi	2.922	1.615	-	-	2.922	1.615	1.307-	45-
	Totale	2.922	2.473	-	-	2.922	2.473	449-	

I **risconti passivi** sono costituiti da canoni di locazione di competenza dell'esercizio successivo, preincassati.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Ratei e risconti	2.922	2.473	-	-	2.922	2.473	449-	15-
Totale	2.922	2.473	-	-	2.922	2.473	449-	15-

Partecipazioni in imprese controllate e collegate

Nel presente paragrafo non viene fornito l'elenco delle partecipazioni come richiesto dall'art.2427 n.5 del codice civile per assenza di partecipazioni di controllo e /o collegamento.

Crediti e debiti distinti per durata residua e Debiti assistiti da garanzie reali

Si attesta che non esistono crediti e/o debiti di cui all'art.2427 n.6 del codice civile.

Crediti distinti per durata residua

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
crediti tributari	2.568	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	2.568	-	-	-

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
verso altri	175.226	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	175.226	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

Debiti distinti per durata residua

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
debiti verso fornitori	23.655	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	23.655	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

Effetti delle variazioni nei cambi valutari

La Fondazione, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene attività e passività in valuta estera.

Oneri finanziari imputati ai valori iscritti nell'attivo

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Impegni non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Non esistono conti d'ordine iscritti in bilancio, nè altri impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale tali da dover essere indicati in Nota integrativa in quanto utili al fine della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria della società.

Nessuna delle voci in commento è relativa a imprese controllate, collegate, controllanti e a imprese sottoposte al controllo di queste ultime.

Conto Economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi. I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I **contributi in conto esercizio**, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Costi di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi od altri componenti negativi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Si segnala che, pur non potendo ascrivere le partite registrate nell'esercizio in chiusura e di seguito elencate a elementi di entità o incidenza eccezionali, nel **corso del 2021 l'andamento economico è stato influenzato da elementi non ricorrenti** che possono essere così riassunti, con riferimento alla definizione di un risultato d'esercizio "normalizzato", ossia privo di tali influssi non ricorrenti :

voce	Importo esercizio corrente
Risultato dell'esercizio	- 13.917
Perdite su crediti (al netto utilizzo fondo €10.000)	+ 16.017
Plusvalenza cessione terreno	- 10.500
Oneri per smaltimento rifiuti speciali	+ 6.710
Risultato d'esercizio normalizzato	- 1.690

che evidenziano un sostanziale pareggio di bilancio.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte sul reddito sono stanziare sulla base di una previsione dell'onere fiscale dell'esercizio con riferimento alla vigente normativa per gli enti non commerciali. La Fondazione ha subito, nell'esercizio, un prelievo fiscale IRES per € 32.850, calcolata su una base imponibile di €136.873 determinata sui proventi derivanti dalle locazioni degli immobili e dagli altri redditi di natura fondiaria (su base delle rendite catastali per gli immobili concessi in comodato a terzi).

Imposte differite e anticipate

Nel Conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Numero medio dipendenti

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

Compensi amministratori e sindaci

La società non ha deliberato compensi a favore dell'organo amministrativo.

L'ammontare dei compensi spettanti all'organo di controllo (Revisore Unico), comprensivo del compenso per la revisione legale dei conti, è indicato nel seguente prospetto:

Compensi	Importo esercizio corrente
Sindaci:	
Compenso	2.000

Finanziamenti dei soci

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Rivalutazioni monetarie

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della Legge 19 marzo 1983, n. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni tuttora esistenti in patrimonio non è stata eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Considerazioni finali

Signori membri del Comitato di Indirizzo, alla luce di quanto sopra esposto, si propone di coprire la perdita d'esercizio di € 13.917 mediante utilizzo delle riserve disponibili per €4.134, rinviando a nuovo il residuo di €9.783.

Signori membri del Comitato di Indirizzo, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2021 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Ravenna, 27/04/2022

Primo Pezzi, Presidente.

Allegati: Movimenti delle Immobilizzazioni

Movimenti delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>altre</i>								
	Spese di manutenzione da ammortizzare	127.363	61.070	66.293	18.544	-	12.757	72.080
	Arrotondamento							1-
Totale		127.363	61.070	66.293	18.544	-	12.757	72.079

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Arrotondamento	Consist. Finale
<i>altre</i>	127.363	61.070	66.293	18.544	-	12.757	1-	72.079
<i>Totale</i>	127.363	61.070	66.293	18.544	-	12.757	1-	72.079

Movimenti delle Immobilizzazioni Materiali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>terreni e fabbricati</i>								
	Fabbricati strumentali	1.633.910	-	1.633.910	-	-	-	1.633.910
	Arrotondamento							8.292.290
Totale		1.633.910	-	1.633.910	-	-	-	9.926.200
<i>altri beni</i>								
	Macchine d'ufficio elettroniche	1.098	-	1.098	-	-	-	1.098
	F.do amm.macchine d'ufficio elettroniche	-	769	769-	-	-	220	989-
	Arrotondamento							1
Totale		1.098	769	329	-	-	220	110

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Arrotondamento	Consist. Finale
terreni e fabbricati	1.633.910	-	1.633.910	-	-	-	8.292.290	9.926.200
altri beni	1.098	769	329	-	-	220	1	110
Totale	1.635.008	769	1.634.239	-	-	220	8.292.291	9.926.310